

		FORMATO DE DIAGNÓSTICO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA													
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO		31/10/2025		CONSECUTIVO HOGAR		353857		FECHA DE SUSCRIPCIÓN		HOJA 1 DE 6					
1. DATOS BÁSICOS CONTRACTUALES															
1. DEPARTAMENTO: BOYACÁ		2. MUNICIPIO: NUEVO COLÓN		3. ZONA URBANA: X		RURAL:		4. TIPO DE MEJORAMIENTO: LOCATIVO: X		MODULAR:					
4. DOCUMENTO CONTRACTUAL:		5. EJECUTOR:		6. NIT:		7. CORREO:									
8. REPRESENTANTE LEGAL:		9. C.C.:		10. TELÉFONO:											
2. DATOS DEL BENEFICIARIO															
IDENTIFICACIÓN JEFE DE HOGAR															
1. NOMBRE Y APELLIDOS:		ANA BRICEIDA CASTIBLANCO DE MOGROVEJO		2. C.C.:		28.375.921		3. TELÉFONO:		3507779873					
4. No. DE HABITANTES EN LA VIVIENDA:		2													
5. BARRIO:		CENTRO URBANO		6. DIRECCIÓN :		CALLE 3 No. 3- 57		7. FOLIO MATRÍCULA INMOBILIARIA:		090-47945					
8. CÉDULA CATASTRAL:		N / A		9. DOCUMENTO DE SANA POSESIÓN :		N / A		10. COORDENADAS:							
3. ENFOQUE DIFERENCIAL															
<table><tr><td>¿HAY MIEMBROS DEL HOGAR EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD? (SI/No)</td><td>No</td></tr><tr><td>¿EN LA VIVIENDA FUNCIONA UN HOGAR COMUNITARIO (SI/No)?</td><td>No</td></tr></table>		¿HAY MIEMBROS DEL HOGAR EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD? (SI/No)	No	¿EN LA VIVIENDA FUNCIONA UN HOGAR COMUNITARIO (SI/No)?	No	INDIQUE CUAL(ES) CONDICIONES DE DISCAPACIDAD (Marcando con una X):		Presenta Discapacidad Auditiva		Presenta alguna Discapacidad Visual		Presenta alguna Discapacidad por Sordo-ceguera		Presenta alguna Discapacidad intelectual	
¿HAY MIEMBROS DEL HOGAR EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD? (SI/No)	No														
¿EN LA VIVIENDA FUNCIONA UN HOGAR COMUNITARIO (SI/No)?	No														
										Presenta alguna Discapacidad psicosocial (mental)					
										Usuario de silla de rueda					
										Otro					
										Cual:					
4. ESPACIOS EXISTENTES															
COCINA: 2		LAVADERO: 1		BAÑO: 2		SALA- COMEDOR: 2		ALCOBAS: 4		PATIO: 2					
5. IDENTIFICACIÓN DEFICIENCIAS DE LA VIVIENDA															
ESPACIO		No.		ELEMENTO		Requiere intervención			OBSERVACION						
						SI No N/A									
COCINA		1		Construcción de pisos		X			Cuenta con piso						
		2		Acabados Piso		X			No cuenta con acabado						
		3		Mesa		X			No cuenta con mesa						
		4		Lavaplatos		X			No cuenta con lavaplatos						
		5		Grifería Lavaplatos		X			No cuenta con grifería						
		6		Estufa		X			Cuenta con estufa						
		7		Rejilla sifón		X			No cuenta con punto de desagüe						
		8		Muebles cocina		X			No cuenta con muebles de cocina						
ESPACIO		No.		ELEMENTO		Requiere intervención			OBSERVACION						
						SI No N/A									
ZONA LAVADERO		9		Construcción de pisos		X			No cuenta con piso						
		10		Acabados Piso		X			No cuenta con acabado						
		11		Lavadero		X			Cuenta con lavadero en buen estado						
		12		Grifería Lavadero		X			Cuenta con grifería en buen estado						
		13		Rejilla sifón		X			No cuenta con punto de desagüe						
ESPACIO		No.		ELEMENTO		Requiere intervención			OBSERVACION						
						SI No N/A									
BAÑO		14		Construcción de pisos		X			No cuenta con piso						
		15		Acabados Piso		X			No cuenta con acabado						
		16		Lavamanos		X			No cuenta con lavamanos						
		17		Grifería Lavamanos		X			No cuenta con grifería						
		18		Sanitario		X			No cuenta con sanitario						
		19		Accesorios Sanitario		X			No cuenta con accesorios sanitarios						
		20		Ducha y grifería		X			No cuenta con ducha ni grifería						
		21		Incrustaciones		X			No cuenta con incrustaciones						
		22		Rejilla sifón		X			No cuenta con punto de desagüe						
		ESPACIO		No.		ELEMENTO		Requiere intervención			OBSERVACION				
						SI No N/A									
SALA/COMEDOR		23		Construcción de pisos		X			Piso sobre estructura en correas de madera						
		24		Acabados Piso		X			Cuenta con acabado en madera alstonada						
ESPACIO		No.		ELEMENTO		Requiere intervención			OBSERVACION						
						SI No N/A									
ALCOBA		25		Construcción de pisos		X			Piso sobre estructura en correas de madera						
		26		Acabados Piso		X			Cuenta con acabado en madera alstonada						

Fonvivienda

FORMATO DE DIAGNÓSTICO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO

31/10/2025

CONSECUTIVO HOGAR

353857

FECHA DE SUSCRIPCIÓN

HOJA 2 DE 6

6. IDENTIFICACIÓN FALENCIAS DE LA VIVIENDA

ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION
			SI	NO	N/A	
PATIO	27	Construcción de pisos	X			No cuenta con piso en buen estado
	28	Acabados Piso	X			No cuenta con acabado
	29	Rejilla sifón		X		No cuenta con punto de desagüe

ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION
			SI	NO	N/A	
MUROS PERIMETRALES	30	Acabados Muros y pañetes	X			Los muros se encuentran sin pañetes
	31	Canal		X		Canal en buen estado
	32	Bajantes		X		Bajante en buen estado
	33	Ventana		X		No cuenta con ventana mural perimetral frente vivienda
	34	Puerta de acceso		X		Puerta de acceso en buen estado

ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION
			SI	NO	N/A	
MUROS DIVISORIOS	35	Acabados Muros y pañetes	X			Los muros cuentan con y pintura pero se encuentran deteriorados
	36	Ventana	X			No cuenta con ventanas en algunos muros divisorios
	37	Puerta de acceso	X			No cuenta con puerta de acceso
	38	Demolición		X		Se requiere demolición de muros parcialmente para la intervención del baño de la primera planta
	39	Construcción nueva		X		Se requiere la construcción de muros divisorios para la adecuación y mejoramiento del baño de la primera planta

ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION
			SI	NO	N/A	
TECHO O CUBIERTA	40	Cielo raso	X			No cuenta con cielo raso
	41	Tejas		X		Tejas en buen estado
	42	Elementos de conexión			X	

ESPACIO	No.	ELEMENTO	Requiere intervención			OBSERVACION
			SI	NO	N/A	
REDES INTRADOMICILIARIAS	43	Red Eléctrica		X		Cuenta con red eléctrica
	44	Red de gas		X		Cuenta con red de gas
	45	Tubería Agua Potable		X		Tubería de agua potable en buen estado
	46	Tubería Aguas Negras		X		Tubería de aguas negras en buen estado
	47	Accesorios Eléctricos		X		No cuenta con accesorios eléctricos

7. CONCLUSIONES DE LA INSPECCIÓN DE LA VIVIENDA

Prioridad	Condición por Subsanar	Obras a desarrollar		DEFICIENCIAS ENCONTRADAS	DEFICIENCIAS A SUBSANAR
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes		
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas		
2	Habitabilidad	6	Reparación de cubiertas		
		7	Pañetes con o sin elementos de amarrar que den estabilidad y acabados a los muros	X	X
3	Hacinamiento	8	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X	X
4	Acabados	9	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos		
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X	X
		11	Instalación de ventanas y puertas	X	X
		12	Mantenimiento de fachadas		
5	Otros	13	Adecuación de pisos en todos los espacios de la vivienda		
		14			
		15			
TOTAL DEFICIENCIAS POR SUBSANAR					7

8. BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS NECESIDADES DEL HOGAR

La vivienda esta conformada en dos plantas, de las cuales se va a destinar las actividades de mejoramiento unicamente a la primera planta, en la zona de baño y lavadero toda vez que este baño se encuentra en estado de deterioro lo que dificulta su uso, esto requiere la construcción de muros, redes hidrosanitarias, con sus respectivos acabados, de igual manera se requiere emplear una rampa que mejore la accesibilidad hacia este baño ya que actualmente existen unos escalones, y la propietaria presenta una afección en una de sus extremidades, pintura y acabados de pisos e algunas zonas

8/10/2025 10:00:00 AM

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO

31/10/2025

CONSECUTIVO HOGAR

353857

FECHA DE SUSCRIPCIÓN

HOJA 3 DE 6

9. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL

FACHADA VIVIENDA



BAÑO Y ZONA DE LAVADO DE ROPAS



VIVIENDA CONSTITUIDA EN DOS PLANTAS

BAÑO SIN ACABADOS EN MUROS Y PISOS NO CUENTA CON APARATOS SANITARIOS EN SU TOTALIDAD Y NO TIENE UNA FUNCIONALIDAD COMPLETA

HALL

CIRCULACIÓN



HALL DE ACCESO A BAÑO Y ZONA DE LAVADO DE ROPAS

CIRCULACION QUE CONDUCE A BAÑO Y ZONA DE LAVADO DE ROPAS CON DISCONTINUIDAD TRANSITORIA QUE DIFICULTA UNA CIRCULACION TRANQUILA

COCINA

CIRCULACIÓN



COCINA LOCALIZADA EN LA PRIMERA PLANTA PRESENTA UNA ESTRUCTURA ANTIGUA QUE HACIA LAS VECES D ESTUFA, NO PRESENTA ACABADO EN PISOS

CIRCULACION QUE CONDUCE A LAS ESCALERAS QUE DE AGENSO AL LA PLANTA 2, LA CUAL SE ENCUENTRA SIN FALSO TECHO

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:

31/10/2025

CONSECUTIVO HOGAR:

353857

FECHA DE SUSCRIPCIÓN:

Hoja 3 de 6

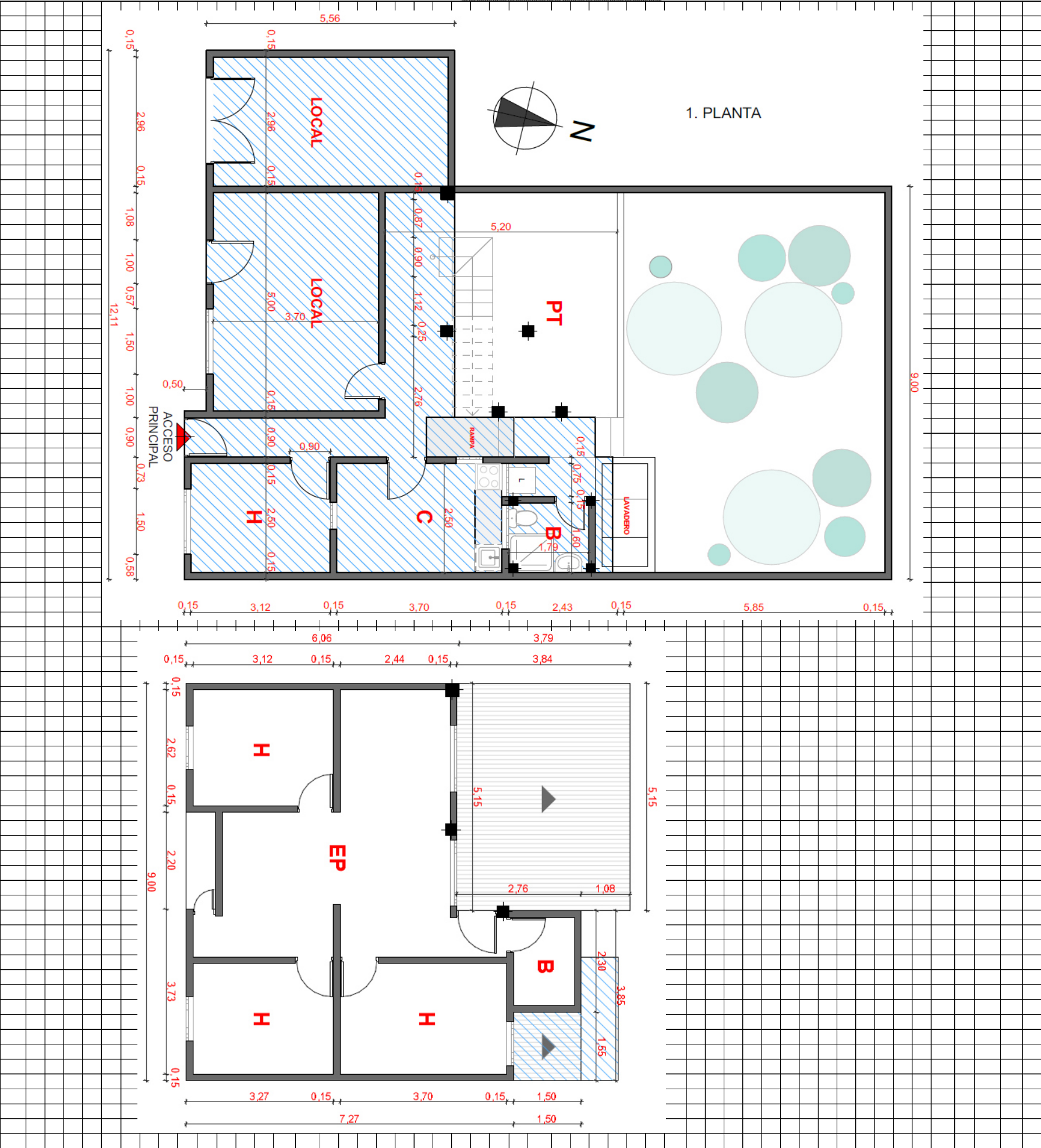
10. PLANOS DE LA VIVIENDA (ESTADO ACTUAL - PROPUESTA DE MEJORA IDENTIFICAR AREA A INTERVENIR)

PREMISAS DE DIBUJO

- a) Linderos del predio
- b) Acceso principal del predio
- c) Zona de implantación
- d) Puntos cardinales (Norte)
- e) Vivienda existente (MEJORAMIENTO)
- f) Acceso a la vivienda (Mejoramiento)
- g) Cotas generales predio
- h) Cotas generales vivienda
- h) Cotas zona de implantación

CONVENCIONES VIVIENDA:

MUROS	
VENTANAS	
COLÚMNAS	
PUERTAS	
BAÑO	B
COCINA	C
HABITACIONES	H
COMEDOR	EP
PATIO	PT
DEPÓSITO	D
ZONA DE INTERVENCIÓN	



Nota 1: El levantamiento a mano alzada del predio deberá contener la mayor precisión en medidas para analizar el espacio libre y la posible implantación.
Nota 2: Si el ejecutor considera podrá realizar planos en AutoCAD o programa grafico de su elección, en todo caso debe brindar total claridad grafica a los procedimientos de levantamiento de estado actual y propuesta de mejoramiento.

	FORMATO DE DIAGNÓSTICO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA				
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	31/10/2025	CONSECUTIVO HOGAR	353857	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	HOJA 5 DE 6
11. ÁREAS POR ESPACIO - ÁREAS DE INTERVENCIÓN (m2)					
ÁREA TOTAL203,55		COCINA40,25		ZONA LAVADERO	
LOCAL 137,812		LOCAL 240,02		ALCOBA 125,852	
				BAÑO19,632	
				CIRCULACIONES39,98	
				SALA COMEDOR	
				FACHADA	
12. CARACTERIZACIÓN SOCIAL					
1. Información general de la zona viabilizada					
1.1. Marque con una X qué situaciones de conflicto se presentan actualmente en la zona					
Expendio de estupefaciente		Fronteras invisibles		Grupos delictuales	
SiNo X		SiNo X		SiNo X	
Otro ¿Cuál?:					
1.2. Mencione las Juntas de acción Comunal existentes en la zona:					
Junta de acción comunal centro urbano					
1.3. Rutas de apoyo institucionales de la zona:					
Comisaría de familia:		Personería:		ICBF:	
Si XNo		Si XNo		SiNo X	
Otro ¿Cuál?: Policía					
1.4. Describa las vías de acceso de la zona:					
Vías en concreto rígido					
2. Composición del hogar					
2.1. Tipo de hogar					
Unipersonal:		Biparental:		Otro:	
Si XNo		SiNo			
Monoparental:		Extensa:			
SiNo		SiNo			
2.2. Escoger con X el número de personas que componen el núcleo familiar					
1. X		2.		4. 5. Más 5, ¿cuántos?	
2.3. Escoger con X las condiciones de hacinamiento					
N° de personas que duermen por habitación:					
1. X		2. 3. 4. 5. Más 5, ¿cuántos?			
3. Hogares comunitarios					
3.1. En la vivienda opera un hogar comunitario					
SiNo X					
3.2. Escoger con X el número de niñas y niños que son atendidos					
1.		2. 3. 4. 5. Más 5, ¿cuántos?			
3.3. Escoger con X el rango de edad de las niñas y los niños atendidos					
Entre 1 a 5 años		Más de 5 años			
4. Servicios públicos y recolección de basuras					
4.1. Escoger con X los servicios con que cuenta la vivienda					
Agua:		Energía:		Otro:	
Si XNo		Si XNo			
Alcantarillado:		Gas:			
Si XNo		Si XNo			
4.2. La vivienda cuenta con la recolección de basuras					
Si XNo					
5. Rasgos Diferenciales					
4.1. Adulto Mayor			4.2. Grupos Étnicos		
Adulto mayor			Grupos Étnicos		
SiNO X			SiNO X		
Quién:			Quién::		
4.3. Otras consideraciones			Tipo de Grupo:		
Víctima de conflicto armado			Raizal		
Víctima de desplazamiento			Negro		
Migrante			Campesino		
Quién:			Palenquero		
Quién:			Indígena		
Quién:			Otro		
			Cual:		
4.4. Personas con enfermedades crónicas					
Enfermedades crónicas:		Quién:			
SiNo X					
Diabetes		Enfermedades renales		Cáncer	
		Enfermedades respiratorias		Otro:	
6. Observaciones generales					
La propietaria de la vivienda presenta enfermedad de ulcera varicosa					

CONCEPTO TÉCNICO Y DOCUMENTAL DEL DIAGNÓSTICO URBANO

Conforme al desarrollo de las actividades contempladas en el diagnóstico integral, el hogar potencial beneficiario en cabeza del(la) señor(a) identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 28.375.921 de San Gil se encuentra		ANA BRICEIDA CASTIBLANCO DE MOGROVEJO			
		HABILITADO	☒	INHABILITADO	☐
para continuar con el proceso de aplicación del Subsidio Familiar de Vivienda de Vivienda de Interés Social. NOTA. En caso de que el diagnóstico resulte INHABILITADO, deben describir las razones de ese concepto					
a) Fecha de diligenciamiento	31/10/2025		c) Nombre del profesional de diagnóstico	Carlos Andrés Uriza Bohórquez	
b) Nombre del titular del hogar	ANA BRICEIDA CASTIBLANCO DE MOGROVEJO		No. Documento de identidad	1.049.627.705	
Firma del titular del hogar			Firma del profesional del diagnóstico		
No. Documento de identidad	28.375.921		No. Tarjeta profesional	A31182018-1049627705	
Nombre del testigo (si aplica)			En caso que el concepto del diagnóstico realizado de como resultado "HABILITADO" el potencial beneficiario con la suscripción del presente documento, declara que conoce y acepta, los materiales, sistema constructivo y programa arquitectónico presentado, el cual se implementará en caso de ser beneficiario de la asignación del subsidio familiar de vivienda de interés urbano.		
Firma del testigo (si aplica)					
		Huella			

CONCEPTO TÉCNICO Y DOCUMENTAL DEL DIAGNÓSTICO URBANO

Conforme al desarrollo de las actividades contempladas en el diagnóstico integral, el hogar potencial beneficiario en cabeza del(la) señor(a) identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 28.375.921 de San Gil se encuentra		ANA BRICEIDA CASTIBLANCO DE MOGROVEJO			
		HABILITADO	☒	INHABILITADO	☐
para continuar con el proceso de aplicación del Subsidio Familiar de Vivienda de Vivienda de Interés Social. NOTA. En caso de que el diagnóstico resulte INHABILITADO, deben describir las razones de ese concepto					
a) Fecha de diligenciamiento	31/10/2025		c) Nombre del profesional de diagnóstico	Carlos Andrés Uribe Bahórzuez	
b) Nombre del titular del hogar	ANA BRICEIDA CASTIBLANCO DE MOGROVEJO		Nº. Documento de identidad	1.948.627.705	
Firma del titular del hogar			Firma del profesional del diagnóstico		
Nº. Documento de identidad	28.375.921		Nº. Tarjeta profesional	A31162016-1040627705	
Nombre del testigo (si aplica)			En caso que el concepto del diagnóstico realizado de como resultado "HABILITADO" el potencial beneficiario con la suscripción del presente documento, declara que conoce y acepta, los materiales, sistema constructivo y programa arquitectónico presentado, el cual se implementará en caso de ser beneficiario de la asignación del subsidio familiar de vivienda de interés urbano.		
Firma del testigo (si aplica)					

		FORMATO DE DIAGNÓSTICO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA						
							Código del hogar:	353857
							Fecha documento	31/10/2025
1. DATOS BÁSICOS CONTRACTUALES								
DEPARTAMENTO: BOYACA			MUNICIPIO: NUEVO COLÓN					
CONVENIO N°: 045 de 2024			ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO					
CONTRATO N°:			CONTRATISTA: N.A.					
			EQUIPO DEL ASOCIADO: XXX					
2. DATOS DEL BENEFICIARIO								
BARRIO: CENTRO URBANO			NOMBRE Y APELLIDOS: ANA BRICEIDA CASTIBLANCO DE MOGROVEJO					
DIRECCIÓN DE LA VIVIENDA: CALLE 3 No. 3 - 57			NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 28.375.921					
CÉDULA CATASTRAL: N / A			TELÉFONO: 3507779873					
ZONA (Urbana o Rural): URBANA								
3. CRONOGRAMA								
Fecha estimada de inicio de obras			Fecha estimada de finalización de obras			Duración obra (días)		
La fecha de inicio de obras es tentativa y depende de la asignación del subsidio de vivienda. Después de realizado el diagnóstico, FONVIVIENDA verificará nuevamente las condiciones habilitantes del hogar y asignará el subsidio de mejoramiento siempre y cuando el hogar cumpla con dichas condiciones. En caso de que el subsidio no sea asignado, NO se dará inicio a las actividades de obra.								
ITEM	ITEM GOBER.	ACTIVIDADES	UND	CANT	F. DIST	V. UNITARIO	SUBTOTAL	
1		PRELIMINARES					\$	34.193,58
1.01	2.01.01	ABERTURA DE VANO PARA PUERTA O VENTANA	m2	1	0%	\$ 24.171,56	\$	24.171,56
1.02	2.01.70	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	m2	0,14	0%	\$ 70.577,63	\$	10.022,02
2		CIMENTACIONES Y DESAGUES					\$	1.812.052,58
2.01	2.02.13	CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR M3	m3	0,28	4%	\$ 887.295,00	\$	262.071,45
2.02	2.02.25	SOLADO EN CONCRETO DE ESPESOR E = 0.05 M. 14 MPa (2000 PSI)	m2	1,42	4%	\$ 33.431,73	\$	49.371,98
2.03	2.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ml	3	4%	\$ 34.739,45	\$	108.387,08
2.04	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ml	6	4%	\$ 52.061,96	\$	324.866,63
2.05	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	kg	38,56	4%	\$ 6.843,45	\$	274.438,77
2.06	2.02.35	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	kg	79,75	4%	\$ 7.675,05	\$	636.568,65
2.07	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	kg	6	4%	\$ 7.423,82	\$	46.324,64
2.08	1.01.03	CONCRETO SIMPLE DE 17.5 Mpa. (2500 PSI)	m3	0,21	4%	\$ 503.770,05	\$	110.023,38
3		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					\$	843.003,65
3.01	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	m3	0,35	4%	\$ 1.136.574,77	\$	416.077,29
3.02	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	m3	0,16	4%	\$ 1.087.554,32	\$	180.686,27
3.03	3.08.23	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	m2	1,80	4%	\$ 131.538,51	\$	246.240,09
4		MAMPOSTERIA					\$	1.387.551,22
4.01	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	m2	1,14	4%	\$ 187.405,13	\$	222.187,52
4.02	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	m2	3,98	4%	\$ 71.370,94	\$	295.418,59
4.03	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	m2	1,14	4%	\$ 88.442,67	\$	104.857,63
4.04	2.04.05	DINTELES EN CONCRETO DE 15 X 20 CM. DE 17.5 MPa - (2500 PSI). (INCLUYE REFUERZO).	ml	3,60	4%	\$ 68.306,91	\$	255.741,07
4.05	2.19.02	ACABADO MESON PARA BAÑOS Y COCINA EN GRANITO PULIDO	m2	1,51	4%	\$ 324.341,83	\$	509.346,41
5		CARPINTERIA METALICA					\$	1.263.783,21
5.01	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	m2	2,79	4%	\$ 280.193,49	\$	813.009,43
5.02	2.15.13	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO. (INCLUYE VIDRIO DE 5 MM. Y HERRAJES).	m2	0,4	4%	\$ 389.100,82	\$	161.865,94
5.03	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	m2	1	4%	\$ 277.796,00	\$	288.907,84
6		CARPINTERIA DE MADERA					\$	568.476,65
6.01	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	m2	1,4	4%	\$ 390.437,26	\$	568.476,65
7		VIDRIOS Y CERRADURAS					\$	101.371,28
7.01	2.17.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE PALANCA METÁLICA USO INSTITUCIONAL.	und	1	4%	\$ 97.472,38	\$	101.371,28
8		PISOS					\$	1.472.168,67
8.01	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	m2	15,5	4%	\$ 91.325,60	\$	1.472.168,67
9		PANETES					\$	944.663,78
9.01	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	m2	20	4%	\$ 35.818,47	\$	745.024,18
9.02	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ml	15	4%	\$ 12.797,41	\$	199.639,60
10		CUBIERTAS					\$	868.189,28
10.01	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	m2	4,10	4%	\$ 137.006,91	\$	584.197,46
10.02	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	m2	4,10	4%	\$ 66.602,21	\$	283.991,82
11		CIELO RASOS					\$	752.902,40
11.01	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	m2	9,34	4%	\$ 77.510,13	\$	752.902,40
12		INSTALACIONES HIDRISANITARIAS					\$	467.625,48
12.01	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRIA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	und	4	4%	\$ 112.409,97	\$	467.625,48

13	APARATOS SANITARIOS							\$	1.057.591,48
13.01	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	und	1	4%	\$	711.261,47	\$	739.711,93
13.02	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	und	1	4%	\$	134.623,11	\$	140.008,03
13.03	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.6 X 0.40 M	und	1	4%	\$	171.030,31	\$	177.871,52
14	TUBERIA SANITARIA PVC Y ACCESORIOS							\$	426.101,43
14.01	5.01.11	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	und	3	4%	\$	82.624,00	\$	257.786,88
14.02	5.01.13	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 4"	und	1	4%	\$	161.840,91	\$	168.314,55
COSTO DIRECTO								\$	11.999.674,69
ADMINISTRACION								\$	2.639.928,43
IMPREVISTOS								\$	359.990,24
UTILIDAD								\$	599.983,73
VALOR TOTAL DIAGNOSTICO								\$	15.599.577,10
EL CONTRATISTA			EL INTERVENTOR						
DEBE SER DILIGENCIADO Y FIRMADO POR UN PROFESIONAL INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO			DEBE SER DILIGENCIADO Y FIRMADO POR UN PROFESIONAL INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO						
FIRMA:			FIRMA:						
NOMBRE:			NOMBRE:						
C.C. No:			C.C. No:						
CARGO: PROFESIONAL SECRETARIA DE VIVIENDA			CARGO: SUPERVISOR TÉCNICO						
Nº TARJETA PROFESIONAL:			Nº TARJETA PROFESIONAL:						